



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 12.09.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 3381

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2606/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-2411/2021 (E-1), Z-3355/2021 (E-1), Z-3667/2021 (E-1)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1800/47	STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA DVORIŠTE			400 256 144	
		UKUPNO:			400	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.04.2013. broj Z-1159/13	
2.1	Zabilježu se da je za zgradu izgrađenu na čest. 1800/47 priloženo Pravomoćno rješenje o izvedenom stanju Odjela za gospodarenje prostorom, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Makarske od 11. siječnja 2013 g, Klasa: UP-I-361-03/12-30/116, Ur.br.2147/05-05/1-13-7.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 62/433 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 62/433 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano njegovo isključivo vlasništvo garaže u podrumu koja je u Elaboratu etažiranja označen crvenom bojom i slovom G1 ukupne neto korisne površine 61,90 m2 RADALJ D.O.O. , OIB: 34676177790, MAKARSKA, I.G.KOVAČIĆA 11	
1.2	Zaprimljeno 26.11.2015.g. pod brojem Z-3610/2015 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNE SLUŽBE U MAKARSKOJ POSL.BR.OVR-8877/15 26.11.2015, zabilježba ovrhe utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom radi namirenja ovrhovoditelja Vojislav Purlija, Vrgorac, Tina Ujevića 13, kao vlasnik obrta za graditeljstvo i usluge, Gradina, Vrgorac, Tina Ujevića 13, iz iznosa dobivenog njihovom prodajom.	
1.3	Zaprimljeno 13.03.2018.g. pod brojem Z-9809/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-66/2017 09.03.2018, nastavka stečajnog postupka.	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.4	Zaprimljeno 26.06.2019.g. pod brojem Z-2893/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL.BR.ST-66/2017-27, zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.	
1.5	Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-2606/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 86. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Makarskoj, pod posl.br.P-586/20.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (62/433)			
2.1	Zaprimljeno 09.01.2015. broj Z-72/15 Na temelju ovršnog Rješenja Općinskog suda u Makarskoj oznake OVR-10/15 od 23.siječnja 2015 g uknjižuje se pravo zaloge na na temelju ovršne isprave -zadužnice koju je predlagatelj osiguranja Vojislav Purlija kao vlasnik obrta za graditeljstvo i usluge Gradina Vrgorac dao i potpisao protivnik osiguranja kao glavni dužnik koja zadužnica je pod brojem OV-280/13 potvrđena po j.bilježnici Heleni Dragun iz Splita dana 16.siječnja 2013 g. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.677.323,49 kn sa zakonskim zateznim kamatama 15% godišnje počev od 01.02.2013 g. pa do konačne naplate. Kao i radi naplate troškova postupkaosiguranja uu iznosu od 38.750,00 kn sa zakonskim kamatama pod stopi od 14% godišnje, u slučaju promjene stopeprema eskontnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena koje teku od dana Rješenja pa do namirenja za korist :	2.677.323,49 KN	
2.2	Zaprimljeno 09.01.2015. broj Z-72/15 Zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretninama opisanim pod točkom I/1. Ovog rješenja s naznakom da se ovrha smije provesti i prema trećoj osobi koja bi tu nekretninu kasnije stekla.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.09.2021.